

EigG Kranebitter Allee 28
6020 Innsbruck
UID: ATU60620457
Kontowortlaut: WEG Kranebitter Allee 28
IBAN: AT55 3600 0000 0060 7556



Firma
WG Immobilien GmbH & Co KG
Hof 18
5760 Saalfelden/StMeer

Objektnummer: 1114
Kontonummer: 264
Ihre UID: ATU 48316308
Rg-Nr.: 111402640726
Rg-Datum: 12.06.2026
Bearbeiter: Monika Bristela
Objektadresse: Kranebitter Allee 28
6020 Innsbruck
Top W 22

Vorschreibung ab 1. Juli 2026
Kranebitter Allee 28 in 6020 Innsbruck
Wohnung: TOP W 22

Sehr geehrte Damen und Herren !

Nachstehend erlauben wir uns, Ihnen die monatliche Vorschreibung wie folgt bekannt zugeben:

		USt	Betrag
Heizkosten	(nach Verbrauch)	20 %	58,28
Aufwand	€ 4.743,00 x 1,522 % =	10 %	72,19
Rücklage	€ 2.565,00 x 1,522 % =	0 %	39,04
Rücklage Heizr.	€ 206,00 x 1,659 % =	0 %	3,42
Summe netto			172,93
	10% UST von	72,19	7,22
	20% UST von	58,28	11,66
Monatliche Vorschreibung			191,81

Gemäß § 32 Abs 9 WEG 2002 sind die monatlichen Vorauszahlungen am 5. eines jeden Kalendermonats fällig. Wir ersuchen um Überweisung auf das Konto lautend auf:
"WEG Kranebitter Allee 28 " IBAN: AT55 3600 0000 0060 7556
bei der RAIFFEISEN TIROL, BIC/Swift: RZTIAT22. Bitte tragen Sie bei der Überweisung die **Zahlungsreferenz 111402640726** ein oder scannen Sie den QR Code mit Ihrer Banking-App. Damit ermöglichen Sie uns eine rasche und eindeutige Zuordnung Ihrer Zahlung.



Verwiesen wird auf die der Jahresabrechnung beiliegende Vorausschau für die gesamte Liegenschaft. Dieser Beleg gilt als Dauerrechnung im Sinne des § 11 Abs 1 UStG 1994 ab 1. Juli 2026 bis zur Übermittlung einer neuen Vorschreibung bzw. bis zu einem allfälligen Ausscheiden als Miteigentümer.

SEPA/Einzugsermächtigung Lastschrift-Mandat

Ich/Wir ermächtige/n den Zahlungsempfänger Zahlungen von unserem Konto mittels SEPA-Lastschrift einzuziehen. Zugleich weise/n ich/wir mein/unser Kreditinstitut an, die vom Zahlungsempfänger auf mein/unser Konto gezogenen SEPA-Lastschriften einzulösen.

Ich kann/Wir können innerhalb von acht Wochen, beginnend mit dem Belastungsdatum, die Erstattung des belasteten Betrages verlangen. Es gelten dabei die mit meinem/unserem Kreditinstitut vereinbarten Bedingungen.

Kundennummer (Mandatsreferenz): 111402640726

Name:

Anschrift:

Liegenschaft: Kranebitter Allee 28/Top W 22 in 6020 Innsbruck

IBAN: BIC:

.....
Ort, Datum

.....
Unterschrift